**Информация по итогам контрольного мероприятия** - проверка эффективного использования и правильности сдачи в аренду Администрацией города Щигры Курской области имущества предприятию ООО «Щигровская управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства» в 2022-2023 гг..

**1. Основание для проведения контрольного мероприятия:** пункт 11 раздела II Плана работы Ревизионной комиссии города Щигры на 2024 год, утвержденного приказом председателя Ревизионной комиссии от 25.12.2023 №3 (ред. 22.03.2024г.), распоряжение председателя Ревизионной комиссии города Щигры Москалева А. А. от 21.05.2024 г. №11.

**2. Предмет контрольного мероприятия:** деятельность Администрации города Щигры Курской области, направленная на эффективное использование муниципального имущества, переданного в аренду в соответствии с нормативными актами Российской Федерации, Курской области и муниципального образования «город Щигры», договоры, обосновывающие операции с муниципальным имуществом, переданным в аренду.

**3. Объект контрольного мероприятия:** Администрация города Щигры

**4. Проверяемый период деятельности:** 2022-2023 гг.

**5. Цель контрольного мероприятия**: оценка эффективного использования и правильности сдачи в аренду имущества Администрацией города Щигры, а также арендные платежи в 2022-2023гг.

**6. Срок проведения контрольного мероприятия**: с 21.05.2024 года по 17.06.2024 года.

**В ходе контрольного мероприятия установлено:**

1. Администрацией г. Щигры реестр муниципального имущества муниципального образования «город Щигры» в проверяемом периоде составлен с нарушением требований Приказа Минэкономразвития России от 30.08.2011 года №424, порядка ведения реестра муниципального имущества муниципального образования «город Щигры» Курской области, утвержденного решением Щигровской городской Думы от 25.06.2013 года №108-5-РД, в части соблюдения правил ведения реестра и требований, предъявляемых к системе ведения реестра муниципального имущества, а именно отсутствуют сведения о правообладателе имущества, отсутствует информация о дате возникновения и прекращения права муниципальной собственности, а также сведения о реквизитах документов – оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности.

2. Администрацией г. Щигры в нарушение ст.11 Федерального закона от 06.12.2011 года №402-ФЗ, п. 7 приказа Минфина России от 28.12.2010 №191н «Об утверждении Инструкции, о порядке составления и предоставления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации», п. 1.3, п. 1.5 Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13.06.1995 года №49, в проверяемом периоде 2022-2023гг. не проводилась обязательная инвентаризация имущества казны при передаче муниципального имущества казны в аренду.

3.Администрацией г. Щигры без оформления договорных отношений предоставляется в пользование муниципальное недвижимое имущество площадью 787 кв. м учреждению ООО «ЩУК ЖКХ».

4. Определить в суммовом выражении недопоступление средств в бюджет МО г. Щигры не предоставляется возможным, в связи тем, что на объекты недвижимости, используемые ООО «ЩУК ЖКХ» безвозмездно, отсутствует оценка рыночной стоимости.

Председатель Ревизионной комиссии

Города Щигры А. А. Москалев