**П о с т а н о в л е н и е от 22.06.2023 № 173 О внесении изменений в постановление администрации города Щигры Курской области от 17.06.2019 № 226 «Об утверждении административного регламентапредоставления администрацией города ЩигрыКурской области муниципальной услуги«Перераспределение земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена,и земельных участков, находящихся в частной собственности»**

Руководствуясь Федеральнымзаконом от 05.12.2022509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской области»,

Администрация города Щигры Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в постановление администрации города Щигры Курской области от 17.06.2019 №226«Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Щигры Курской области муниципальной услуги «Перераспределение земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» следующие изменения:

1.1 Пункт 2.4. административного регламента изложить в новой редакции:

 «2.4. Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления предоставления муниципальной услуги, срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги

2.4.1. Общий срок предоставления муниципальной услуги не более 20 дней со дня поступления заявления о перераспределении земельного участка.

2.4.2. Срок принятия решения об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков – не более 20 дней со дня регистрации заявления о перераспределении земельного участка.

2.4.3. Срок выдачи результата муниципальной услуги 1 рабочий день.

2.4.4. В случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", срокможет быть продлен, но не более чем до тридцати пяти дней со дня поступления заявления о перераспределении земельных участков.

О продлении срока рассмотрения указанного заявления Администрация уведомляет заявителя.»;

1.2. Подпункт 3.3.1 административного регламента изложить в новой редакции:

«3.3.1. Принятие постановления об утверждении схемы расположения земельного участка (согласие на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории) либо решения об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков

Основанием для начала административной процедуры является получение из федеральных органов исполнительной власти запрашиваемых документов.

Ответственный исполнитель в срок, не превышающий 20 дней, после получения вышеуказанных документов рассматривает их и по результатам рассмотрения подготавливает проект постановления Администрации города Щигры об утверждении схемы расположения земельного участка, в случае наличия оснований, указанных в пункте 2.10. административного регламента - проект уведомления об отказе утверждении схемы расположения земельного участка.

Результат исполнения административной процедуры – принятие постановления Администрации города Щигры об утверждении (либо решения об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков) схемы расположения земельного участка.

Постановление (решения об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков) подписывается Главой города Щигры (2 рабочих дня).

Способом фиксации результата административной процедуры является оформление постановления Администрации города Щигры на бумажном носителе с присвоением ему регистрационного номера и занесением данного номера в базу данных в порядке делопроизводства.

Критерий принятия решения - наличие или отсутствие оснований, предусмотренных пунктом 2.10. административного регламента.

Выдача заявителю копии постановления Администрации города Щигры области об утверждении схемы расположения земельного участка (либо решения об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков) осуществляется в срок не более чем 20 дней со дня поступления заявления о перераспределении земельных участков

Аналогичный порядок имеет административная процедура по даче согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.»;

1.3. Подпункт 3.3.2 административного регламента в новой редакции:

«Оформление соглашения о перераспределении земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

Основанием для начала процедуры является принятие постановления Администрации города Щигры об утверждении схемы земельного участка.

В срок не более чем 20 (двадцать) дней со дня представления в уполномоченный орган кадастрового паспорта земельного участка или земельных участков, образуемых в результате перераспределения, уполномоченный орган направляет подписанные экземпляры проекта соглашения о перераспределении земельных участков заявителю для подписания. Заявитель обязан подписать это соглашение не позднее чем в течение тридцати дней со дня его получения.

Администрация города Щигры отказывает в заключении соглашения о перераспределении земельных участков в случае, если площадь земельного участка, на который возникает право частной собственности, превышает площадь такого земельного участка, указанную в схеме расположения земельного участка или проекте межевания территории, в соответствии с которыми такой земельный участок был образован, более чем на десять процентов.»

2. Разместить настоящее постановление на официальном Интернет-сайте муниципального образования «город Щигры» Курской области (адрес Web-сайта: http://gshigry.rkursk.ru) в информационно-коммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Щигры Курской области КарапетянА.М.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава города Щигры                                                               C.А.Черников