

**Администрация города Щигры  
Курской области  
П о с т а н о в л е н и е**

от 25.09.2023 № 265

**О внесении изменения в постановление администрации города Щигры Курской области от 17.09.2019 №349 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Щигры»**

В целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории города Щигры, улучшения архитектурно-художественного облика города Щигры, обеспечения надлежащего санитарного состояния в городе Щигры, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Щигры» Курской области,

Администрация города Щигры Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в постановление администрации города Щигры Курской области от 17.09.2019 №349 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Щигры» следующие изменения:

В Положении о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Щигры:

- пункт 3.3. изложить в следующей редакции:

«3.3. Схема разрабатывается на основании направленных в администрацию города Щигры Курской области заявлений заинтересованных лиц (индивидуальных предпринимателей, юридических физических лиц (самозанятые))»;

-пункт 3.9. изложить в следующей редакции:

«3.9. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица (самозанятые) осуществляющие свою деятельность через нестационарный торговый объект, обязаны обеспечить содержание нестационарного торгового объекта и территории в надлежащем состоянии в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования «город Щигры» Курской области»;

- абзацы первый и второй пункта 4.5.1. изложить в следующей редакции:

«Заинтересованные юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица (самозанятые) подают заявления в администрацию города Щигры Курской области не позднее чем за два месяца до даты окончания срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта или не позднее чем за два месяца до истечения двух лет с даты заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, в случае если начало срока действия договора не совпадает с датой его заключения.

Заинтересованные юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица (самозанятые) подают заявления на размещение сезонного нестационарного торгового объекта в администрацию города Щигры Курской области не ранее чем за 4 месяца и не позднее чем за месяц до начала срока размещения объекта, предусмотренного схемой».

2. Разместить настоящее постановление на официальном Интернет-сайте муниципального образования «город Щигры» Курской области (адрес Web-сайта: <http://gshigry.rkursk.ru>) в информационно-коммуникационной сети Интернет

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Щигры Курской области А.М. Карапетян.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава города Щигры



С.А.Черников



**Положение  
о размещении нестационарных торговых объектов на территории  
города Щигры Курской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Щигры Курской области (далее - Положение) устанавливает порядок размещения нестационарных торговых объектов (далее - НТО) на территории города Щигры Курской области в целях обеспечения устойчивого развития города, достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения в городе Щигры Курской области.

1.2. Положение регулирует вопросы установки и эксплуатации нестационарных торговых объектов, порядок заключения договоров, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, собственность на которые не разграничена.

Включение нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в Схему размещения нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов» по согласованию с федеральным органом исполнительной власти или органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия собственника имущества.

Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, настоящим Положением не регулируется и устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

1.3. Положение не распространяется на отношения по размещению временных нестационарных торговых объектов при проведении спортивно-зрелищных, культурно-массовых и иных мероприятий, на отношения,

связанные с размещением нестационарных торговых объектов на территории розничных рынков и ярмарок.

1.4. Нестационарные торговые объекты не являются недвижимым имуществом, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Общим критерием отнесения Объектов к нестационарным объектам (движимому имуществу) является возможность свободного перемещения указанных Объектов без нанесения несоразмерного ущерба их назначению, включая возможность их демонтажа с разборкой на составляющие сборно-разборные перемещаемые конструктивные элементы.

1.5. Уполномоченным органом на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов является отдел имущественных и земельных отношений администрации города Щигры Курской области.

1.6. Уполномоченными лицами для составления заключения о соответствии нестационарного торгового объекта Схеме размещения нестационарных торговых объектов, архитектурно-художественному паспорту нестационарного торгового объекта являются главный специалист-эксперт, архитектор администрации города Щигры Курской области и ведущий специалист-эксперт ФЭУ администрации города Щигры Курской области.

## **2. Основные понятия**

2.1. Для целей Положения используются следующие основные понятия:

архитектурно-художественный паспорт нестационарного торгового объекта - документ, содержащий авторский замысел объекта с комплексным решением функциональных, конструктивных, и эстетических требований к нему и инженерно-технических аспектов;

нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

павильон - нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

киоск - нестационарный торговый объект, представляющий собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и осуществляют хранение товарного запаса;

мобильный киоск, автомагазин (торговый автофургон, автолавка) - нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с

размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

остановочно-торговый комплекс (ОТК) - место ожидания городского пассажирского транспорта, конструктивно объединенное с киоском или павильоном;

лоток - передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легковозводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день;

торговая палатка - нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

места для сезонной торговли бахчевыми культурами и плодоовощной продукцией - нестационарный торговый объект, представляющий собой временную конструкцию в виде лотка, предназначенного для продажи бахчевых культур и плодоовощной продукции;

елочный базар (продажа хвойных деревьев) - нестационарный торговый объект в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев;

2.2. Иные понятия и термины, применяемые в Положении, применяются в значениях, определенных федеральными законами, регулирующими правоотношения в сфере торговли, другими нормативно-правовыми актами.

### **3. Требования к размещению нестационарных торговых объектов**

3.1. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается на пять лет и утверждается постановлением администрации города Щигры Курской области с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденных Постановлением Администрации Курской области от 23.08.2017 № 662-ПА «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Курской области площадью торговых объектов», в соответствии с градостроительным, земельным, санитарно-эпидемиологическим, экологическим, противопожарным законодательством и другими требованиями, установленными федеральными законами.

3.2. Схема и вносимые в нее изменения утверждаются постановлением администрации города Щигры Курской области и подлежат опубликованию

в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальном сайте города Щигры Курской области в сети «Интернет».

Утвержденную Схему и внесенные в нее изменения ФЭУ администрации города Щигры Курской области в течение десяти дней направляет в комитет промышленности, торговли и развития малого предпринимательства Курской области.

3.3. Схема разрабатывается на основании направленных в администрацию города Щигры Курской области заявлений заинтересованных лиц (индивидуальных предпринимателей, юридических физических лиц (самозанятые)).

3.4. В утвержденную Схему размещения нестационарных торговых объектов могут вноситься изменения в порядке, установленном для ее разработки и утверждения.

Основания для внесения изменений в утвержденную Схему размещения нестационарных торговых объектов:

1) новая застройка муниципального образования «город Щигры» Курской области;

2) ремонт и реконструкция автомобильных дорог;

3) прекращение, репрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшие снижение обеспеченности до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

4) поступление предложений от субъектов малого и среднего предпринимательства, от некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства;

5) необходимость реализации долгосрочных программ, приоритетных направлений деятельности муниципального образования «город Щигры» Курской области в сфере социально-экономического развития;

6) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Изменения в Схему размещения нестационарных торговых объектов вносятся не чаще 1 раза в квартал при возникновении в предыдущем квартале оснований, указанных в п. 3.4 настоящего Положения.

3.5. Для включения в Схему нестационарного торгового объекта и для внесения изменений в Схему (изменение характеристик НТО) подается заявление, в котором должны быть указаны: наименование и тип объекта, место нахождения НТО, группа товаров (продовольственные или непродовольственные), размер площади объекта, срок функционирования. К заявлению прилагается откорректированная топографическая съемка в масштабе М 1:500 с обозначением места размещения и площади объекта.

3.6. Максимальный размер места размещения объекта, предоставляемого под размещение:

киоска – до 15 кв. м;

нестационарного торгового объекта в составе остановочно-торгового комплекса - 16 кв. м;

павильона - до 120 кв. м;

мобильного киоска, автомагазина (торговый автофургон, автолавка) - согласно техпаспорту на автомобильное средство;

елочных базаров (торговля хвойными деревьями) - 50 кв. м;

торговли бахчевыми культурами и плодоовощной продукцией – до 15 кв. м;

3.6. Расположение нестационарных торговых объектов не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта. Обязательным условием размещения является наличие подъезда с твердым покрытием для автотранспорта, обеспечивающего эксплуатацию объекта.

3.7. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов в арках зданий, на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, тротуарах, на тепловых сетях, газовых сетях, линиях электропередач высокого напряжения или в охранных зонах сетей в соответствии с законодательством Российской Федерации, в пределах треугольника видимости на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также на пешеходных переходах.

3.8. Размещаемый нестационарный торговый объект должен соответствовать Схеме по наименованию и типу объекта, месту нахождения объекта, группе товаров, размеру торговой площади, сроку функционирования объекта, архитектурно-художественному паспорту нестационарного торгового объекта и соответствовать экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и иным требованиям, установленным действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

3.9. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица(самозанятые)), осуществляющие свою деятельность через нестационарный торговый объект, обязаны обеспечить содержание нестационарного торгового объекта и территории в надлежащем состоянии в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования «город Щигры» Курской области.

#### **4. Порядок возникновения и прекращения права на размещение нестационарных торговых объектов**

4.1. Основанием для размещения нестационарного торгового объекта является договор на размещение нестационарного торгового объекта

4.2. Заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется по результатам торгов, проводимых в форме аукциона, за исключением:

нестационарных сезонных объектов: лотков, торговли бахчевыми культурами и плодоовощной продукцией, хвойными деревьями;

заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта на новый срок;

изменения наименования и типа нестационарного торгового объекта в составе остановочно-торгового комплекса.

В иных случаях договор на размещение заключается по результатам торгов.

4.3. Торги проводятся в порядке, установленном администрацией города Щигры Курской области.

4.4. Договор на размещение нестационарного торгового объекта (без проведения торгов) на новый срок может быть заключен при выполнении следующих условий:

- 1) наличие НТО в Схеме;
- 2) наличие действующего договора (за исключением случаев, установленных абзацем 2 пункта 4.2 и пунктом 4.5.1 Положения);
- 3) отсутствие задолженности по действующему договору (при его наличии);
- 4) соответствие НТО Схеме по наименованию и типу объекта, месту нахождения объекта, группе товаров, размеру торговой площади, сроку функционирования объекта, архитектурно-художественному паспорту НТО.

4.5. Порядок заключения на новый срок договоров на размещение нестационарного торгового объекта (без проведения торгов).

4.5.1. Заинтересованные юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица (самозанятые)) подают заявления в администрацию города Щигры Курской области не позднее чем за два месяца до даты окончания срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта или не позднее чем за два месяца до истечения двух лет с даты заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, в случае если начало срока действия договора не совпадает с датой его заключения.

Заинтересованные юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица (самозанятые)) подают заявления на размещение сезонного нестационарного торгового объекта в администрацию города Щигры Курской области не ранее чем за 4 месяца и не позднее чем за месяц до начала срока размещения объекта, предусмотренного схемой.

В заявлении должны быть указаны:

номер по Схеме на территории города Щигры Курской области;

наименование и тип объекта;

место нахождения объекта;

группа товаров;

размер торговой площади;

срок функционирования объекта;

согласие на проведение осмотра НТО уполномоченными органами, указанными в п. 1.6 настоящего Положения, для составления заключения о соответствии (несоответствии) НТО в соответствии с настоящим Положением.

К заявлению прилагаются:

паспортные данные заявителя и (или) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя;

копии свидетельств: о постановке на учет в налоговом органе на территории Российской Федерации; о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (юридических лиц) записи об индивидуальном предпринимателе (юридическом лице).

4.5.2. Заявления заинтересованных лиц регистрируются администрацией города Щигры в течение 3 рабочих дней с даты их поступления и передаются в отдел имущественных и земельных отношений администрации города Щигры для исполнения.

4.5.3. Заявления подлежат возврату в течение 7 рабочих дней с даты их регистрации в следующих случаях:

- 1) подача заявления неуполномоченным лицом;
- 2) несоответствие заявления требованиям, установленным п. 4.5.1 настоящего Положения;
- 3) предоставление недостоверной информации.

4.5.4. Цена договора на размещение НТО (без проведения торгов) определяется путем применения к цене ранее заключенного (действующего) договора уровня инфляции, утвержденного федеральным законом о федеральном бюджете на дату заключения нового договора.

В случае изменения площади нестационарного торгового объекта и при заключении договоров на размещение сезонных объектов, передвижных средств торговли цена договора устанавливается как произведение рыночной стоимости 1 кв. м. объекта на площадь объекта или как цена объекта, определяемая в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

4.5.5. В срок, не превышающий двадцати рабочих дней со дня регистрации заявлений для составления заключения о соответствии (несоответствии) НТО Схеме по наименованию и типу объекта, месту нахождения объекта, группе товаров, размеру торговой площади, сроку функционирования объекта, архитектурно-художественному паспорту НТО (далее - заключение о соответствии НТО) уполномоченными лицами осуществляется осмотр НТО. Отсутствие владельца НТО не является препятствием для проведения осмотра.

Заключение о соответствии (несоответствии) НТО составляется в 4 экземплярах по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению.

Непредоставление заключения в установленный срок в отдел имущественных и земельных отношений администрации города Щигры Курской области не является основанием для отказа в заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта (без проведения торгов) на новый срок.

4.5.6. При определении соответствия (несоответствия) установленного нестационарного торгового объекта архитектурно-художественному паспорту применяются следующие критерии:

соответствие НТО ситуационному плану (площадь объекта, размещение на местности, благоустройство, озеленение);

соответствие фасадов объекта (дизайн, габариты, материалы наружной отделки, цветовая гамма);

соответствие рекламно-информационного оформления объекта (габариты, материалы, цветовая гамма, подсветка);

идентичность материалов внешней отделки, размеров соединительных декоративных элементов и общих конструкций (козырьков, фриз и т.д.) для объектов, сблокированных в единый модуль.

4.5.7. Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Щигры Курской области в срок не более сорока пяти рабочих дней с даты регистрации заявления совершает одно из следующих действий:

заключает договор на размещение нестационарного торгового объекта (без проведения торгов) по форме согласно приложению к Положению о порядке проведения торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта отказывает в заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта (без проведения торгов).

В указанный срок не включается время на проведение оценки, проводимой в случаях, предусмотренных абз. 2 п. 4.5.4 настоящего Положения.

4.5.8. Основанием для отказа в заключении договора на размещение НТО (без проведения торгов) является:

1) отсутствие НТО в Схеме;

2) отсутствие действующего договора (за исключением случаев, установленных абзацем 2 пункта 4.2 и пунктом 4.5.1 Положения);

3) наличие задолженности по действующему договору (при его наличии);

4) наличие заключения о несоответствии НТО Схеме по наименованию и типу объекта, месту нахождения объекта, группе товаров, размеру торговой площади, сроку функционирования объекта, архитектурно-художественному паспорту НТО;

5) наличие ранее поданного заявления, по которому на момент подачи заявления не принято решение об отказе при заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта в случаях, установленных абзацем 2 пункта 4.2 Положения.

4.6. При прекращении срока действия договора на размещение НТО и отказе в заключении договора на новый срок владелец НТО обязан демонтировать и вывезти НТО в 10-дневный срок с даты прекращения договора на размещение НТО.

В случае неисполнения владельцем НТО указанной обязанности администрация города Щигры Курской области осуществляет необходимые действия в соответствии с постановлением администрации города Щигры Курской области от 03.04.2013г. № 104 «О Порядке сноса (демонтажа) самовольно установленных гаражей, павильонов, киосков, лотков, торговых палаток и других временных сооружений на территории города Щигры».

4.7. Самовольно установленные и незаконно размещенные нестационарные торговые объекты подлежат сносу (демонтажу) в порядке, предусмотренном постановлением администрации города Щигры Курской области от 03.04.2013г. № 104 «О Порядке сноса (демонтажа) самовольно установленных гаражей, павильонов, киосков, лотков, торговых палаток и других временных сооружений на территории города Щигры».

## **5. Требования к архитектурно-художественному паспорту нестационарного торгового объекта и эксплуатации нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Щигры**

5.1. Нестационарные торговые объекты при их размещении не должны создавать помех основному функциональному использованию и визуальному восприятию окружающей среды территорий, на которых они размещаются.

5.2. Внешний вид НТО должен отвечать современным архитектурно-художественным требованиям с учетом долговременной эксплуатации, не терять своих качеств.

5.3. Размещение нестационарного торгового объекта должно соответствовать градостроительным, архитектурным, противопожарным, санитарным нормам, правилам и нормативам.

5.4. Конструкция НТО должна предусматривать возможность демонтажа с сохранением возможности дальнейшей эксплуатации.

5.5. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать архитектурно-художественному паспорту нестационарного торгового объекта, который должен быть актуализирован не реже чем 1 раз в 5 лет.

5.6. Для возведения (модернизации) НТО и его отделки должны применяться современные сертифицированные материалы (в т.ч. в части пожарной безопасности), материалы, имеющие качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации.

Не допускается применение кирпича, блоков, бетона, деревянных срубов, возведение стен из бруса, НТО должен устанавливаться на твердое покрытие. Не разрешается устройство заглубленных фундаментов.

5.7. Дизайнерское решение рекламно-информационного оформления должно соответствовать архитектурно-художественному паспорту НТО. Не допускается размещение рекламно-информационного оформления.

5.8. При наличии сведений о фактах самовольного изменения предпринимателем местоположения, наименования, типа объекта, площади НТО, группы реализуемых товаров, срока размещения нестационарного торгового объекта, требований архитектурно-художественного паспорта НТО уполномоченные органы осуществляют осмотр данного НТО.

При подтверждении вышеуказанных фактов уполномоченный орган уведомляет отдел имущественных и земельных отношений администрации города Щигры Курской области о выявленных нарушениях.

Приложение № 1  
к Положению о размещении нестационарных  
торговых объектов на территории города Щигры

**Перечень улиц и площадей, скверов города Щигры, на которых  
запрещается размещение нестационарных торговых объектов**

1. Улица Красная от дома №6 до дома № 62.
2. Улица Большевиков.
3. Улица Дзержинского.
4. Центральная площадь г. Щигры по ул. Большевиков.
5. Площадь Победы по улице Луначарского.
6. Сквер Святой Троицы по улице Ленина.

**Заключение о соответствии (несоответствии) НТО схеме размещения  
нестационарных торговых объектов на территории города Щигры,  
архитектурно-художественному паспорту**

№ \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

г. Щигры « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Уполномоченные органы в составе:

главный специалист- эксперт, архитектор администрации города Щигры  
Курской области \_\_\_\_\_

ведущий специалист- эксперт ФЭУ администрации города Щигры Курской  
области \_\_\_\_\_

произвели осмотр НТО (номер в Схеме НТО)  
\_\_\_\_\_ , расположенный по адресу:

на соответствие (несоответствие) схеме размещения нестационарных  
торговых объектов на территории города Щигры, архитектурно-  
художественному паспорту.

Установлено:

1. НТО функционирует (не функционирует)

2. Субъект предпринимательства, осуществляющий деятельность в НТО

3. Группа товаров НТО соответствует (не соответствует) Схеме

Пояснение уполномоченного органа (в случае несоответствия):

4. Наименование и тип объекта НТО соответствует (не соответствует) Схеме

Пояснение уполномоченного органа (в случае несоответствия):

5. Место нахождения НТО соответствует (не соответствует) Схеме

Пояснение уполномоченного органа (в случае несоответствия):

6. Размер площади НТО соответствует (не соответствует) Схеме

Пояснение уполномоченного органа (в случае несоответствия):

---

---

7. Местонахождение НТО соответствует (не соответствует) ситуационному плану архитектурно-художественного паспорта

Пояснение уполномоченного органа (в случае несоответствия):

---

---

8. Фасады НТО соответствуют (не соответствуют) архитектурно-художественному паспорту

Пояснение уполномоченного органа (в случае несоответствия):

---

---

9. Рекламно-информационное оформление НТО соответствует (не соответствует) архитектурно-художественному паспорту

Пояснение уполномоченного органа (в случае несоответствия):

---

---

10. Благоустройство, озеленение соответствует (не соответствует) архитектурно-художественному паспорту

Пояснение уполномоченного органа (в случае несоответствия):

---

---

**Вывод:** (НТО соответствует (не соответствует) схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Щигры, архитектурно-художественному паспорту):

главный специалист- эксперт, архитектор администрации города Щигры Курской области \_\_\_\_\_  
ведущий специалист- эксперт ФЭУ администрации города Щигры Курской области \_\_\_\_\_

Предложения для включения в договор на размещение НТО на новый срок в раздел «Особые условия»:

главный специалист- эксперт, архитектор администрации города Щигры Курской области \_\_\_\_\_  
ведущий специалист- эксперт ФЭУ администрации города Щигры Курской области \_\_\_\_\_

---

---

Подписи представителей уполномоченных органов:

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

Подпись

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

Подпись

Ф.И.О.

**Положение**  
**о порядке проведения торгов на право заключения договора на**  
**размещение нестационарного торгового объекта**

1. В целях настоящего Положения под торгами на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта понимается открытый аукцион, где победителем признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - аукцион).

2. Плата за участие в аукционе не взимается.

3. В качестве организатора аукциона выступает отдел имущественных и земельных отношений администрации города Щигры Курской области (далее - организатор аукциона).

4. Организатор аукциона разрабатывает аукционную документацию, определяет начальную цену предмета аукциона, сумму задатка за участие в аукционе, устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, форму и сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»).

5. «Шаг аукциона» устанавливается в пределах от 5 до 50 процентов начальной цены предмета аукциона.

6. Начальная цена предмета аукциона определяется организатором аукциона в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

7. Размер задатка составляет 100 процентов от начальной цены предмета аукциона.

8. Организатор аукциона не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона размещает в газете «Районный вестник» и на официальном сайте города Щигры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении аукциона и аукционную документацию.

9. Извещение о проведении аукциона должно содержать сведения:

1) об организаторе аукциона, принявшем решение о проведении аукциона, о реквизитах указанного решения;

2) о месте, дате, времени проведения аукциона;

3) о предмете аукциона: месте нахождения нестационарного торгового объекта, номере по схеме, наименовании и типе объекта, группе товаров, площади нестационарного торгового объекта, сроке функционирования объекта;

4) о начальной цене предмета аукциона;

5) о «шаге аукциона»;

6) о форме заявки на участие в аукционе, о порядке приема, об адресе места приема, о дате и о времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе;

7) о размере задатка, о порядке его внесения участниками аукциона и возврата им, о реквизитах счета для перечисления задатка.

10. Аукционная документация должна содержать следующие сведения:

1) сведения, предусмотренные п. 9 настоящего Положения;

2) откорректированную топографическую съемку М 1:500 с обозначением места размещения и привязки объекта, размеров и общей площади объекта;

3) требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в аукционе;

4) порядок, место, дату начала и дату окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;

5) порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе;

6) место, дату, время проведения аукциона;

7) проект договора на размещение нестационарного торгового объекта и срок его подписания.

11. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения аукциона. Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается в газете «Районный вестник» и на официальном сайте города Щигры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем за 3 рабочих дня до дня проведения аукциона с одновременным извещением участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона.

12. Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня размещения сообщения об отказе от проведения аукциона обязан вернуть участникам аукциона внесенные задатки.

13. Претендентом на участие в аукционе может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности или индивидуальный предприниматель (далее - заявитель).

14. Для участия в аукционе заявители предоставляют в срок, установленный в извещении о проведении аукциона, следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по форме, установленной аукционной документацией, с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2) документ, подтверждающий внесение задатка.

15. Организатор аукциона не вправе требовать предоставления иных документов, кроме указанных в п. 14 настоящего Положения.

Заявитель вправе предоставить выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей, выданную не ранее чем за 1 месяц до даты приема заявок.

16. Прием заявок прекращается не менее чем за 7 рабочих дней до дня проведения аукциона.

17. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

18. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается заявителю.

19. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не может быть отнесено к категории заявителей, указанной в п. 13 настоящего Положения;

2) непредставление определенных в пункте 14 настоящего Положения документов или представление недостоверных сведений;

3) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

20. Запрещается отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме оснований, указанных в п. 19 настоящего Положения.

21. Рассмотрение заявок осуществляется комиссией по организации и проведению аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (далее - аукционная комиссия) не менее чем за 5 рабочих дней до дня проведения аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона и членами аукционной комиссии в день рассмотрения заявок.

22. Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются организатором аукциона о принятом решении в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

23. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение 3 рабочих дней со дня регистрации уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в соответствии с п. 26 настоящего Положения.

24. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается аукционной комиссией и победителем аукциона в день

проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

25. В протоколе о результатах аукциона указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе место нахождения нестационарного торгового объекта, номер по схеме, наименование и тип объекта, группа товаров, площадь нестационарного торгового объекта, срок функционирования объекта;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона.

26. Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением участника, предложившего предпоследнюю цену аукциона, которому задаток возвращается в течение двух банковских дней с момента заключения договора с победителем аукциона.

27. Победитель аукциона в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона обязан подписать договор на размещение нестационарного торгового объекта, заключенный по результатам проведения торгов, к которому прикладывается откорректированная топографическая съемка М 1:500 с обозначением места размещения и привязкой объекта, размеров и общей площади объекта.

В случае, если победитель аукциона в указанный срок не подписал договор, такой победитель признается уклонившимся от заключения договора.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет платы за приобретаемое право на размещение нестационарного торгового объекта.

В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона внесенный победителем задаток не возвращается.

27.1. В случае, если победитель аукциона признан уклонившимся от подписания договора, организатор аукциона в течение 3 рабочих дней предлагает заключить договор участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по названной им цене.

27.2. В случае если в течение 5 рабочих дней со дня получения договора участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене, не представил подписанный им договор, организатор аукциона инициирует проведение повторного аукциона.

27.3. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также внесенным лицом, указанным в пункте 28 настоящего Положения, засчитываются в счет оплаты договора. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

28. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. Организатор аукциона в течение 10 рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе предлагает для подписания договор единственному участнику аукциона по начальной цене аукциона.

29. В случае если для участия в аукционе не подана ни одна заявка либо если организатором аукциона принято решение об отказе в допуске всех претендентов, подавших заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона. При объявлении повторного аукциона могут быть изменены его условия.

30. Информация о результатах аукциона размещается организатором аукциона в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в газете «Районный вестник» и на официальном сайте города Щигры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

31. Документация об аукционе хранится в отделе имущественных и земельных отношений администрации города Щигры Курской области не менее 3 лет с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Приложение № 1  
к Положению о порядке проведения торгов  
на право заключения договора  
на размещение нестационарного  
торгового объекта

**Типовая форма договора на размещение нестационарного торгового  
объекта (без проведения аукциона)**

г. Щигры

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

МУ Администрация города Щигры Курской области в лице главы города Щигры Курской области \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава муниципального образования «город Щигры» Курской области, именуемое в дальнейшем «Администрация», с одной \_\_\_\_\_ стороны, и

\_\_\_\_\_ (полное наименование предпринимателя, юр. лица) (должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_,

именуемый(-ое) в дальнейшем «Предприниматель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (основания для заключения договора в заключения договора без проведения торгов) заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет Предприниматель право разместить \_\_\_\_\_ нестационарный \_\_\_\_\_ торговый \_\_\_\_\_ объект:

\_\_\_\_\_ (номер по схеме, наименование и тип объекта, размер торговой площади)

\_\_\_\_\_, (далее - Объект):

\_\_\_\_\_ (место нахождения нестационарного торгового объекта)

а Предприниматель обязуется разместить Объект и обеспечить его эксплуатацию в течение всего срока действия договора на условиях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ.

## 2. Цена за размещение Объекта и порядок расчетов

2.1. Цена договора за весь период составляет

\_\_\_\_\_ (сумма указывается цифрами и прописью)

2.2. Цена за размещение Объекта перечисляется Предприниматель равными частями ежеквартально в соответствии с приложением 1 к настоящему договору путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам

2.3. Размер цены за размещение Объекта является окончательным и не подлежит изменению в период действия настоящего договора.

2.4. Индексация цены договора является обязательной при заключении договора на новый срок.

### **3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Предприниматель имеет право:

3.1.1. Разместить Объект по местоположению в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями настоящего договора и действующего законодательства РФ.

3.1.3. Досрочно отказаться от исполнения настоящего договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим договором и законодательством РФ.

3.1.4. Не позднее чем за два месяца до окончания срока действия договора обратиться в Администрацию с письменным заявлением о заключении договора на новый срок.

3.1.5. Заключить временный договор на подключение к электросетям на срок до 1 года.

3.1.6. С момента заключения договора разработать паспорт благоустройства нестационарного торгового объекта и обратиться в Администрацию для его утверждения (подпункт включается при заключении договоров на размещение киосков, торгово-остановочных комплексов, павильонов).

3.2. Предприниматель обязан:

3.2.1. Своевременно вносить плату за размещение Объекта.

3.2.2. Исполнять обязательства по настоящему договору лично, не допуская передачу права пользования Объектом третьим лицам.

3.2.3. Сохранять наименование и тип объекта, внешний вид, оформление, место нахождения, группу товаров, размер объекта, указанные в схеме, в течение установленного срока его размещения и соблюдать Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Щигры.

3.2.4. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, требованиями действующего законодательства.

3.2.5. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

3.2.6. Соблюдать при размещении Объекта требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.7. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.2.8. Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта.

3.2.9. При прекращении договора в 10-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

3.2.10. Осуществлять праздничное оформление объекта к государственным праздничным дням Российской Федерации и праздничным дням и памятным датам субъекта Российской Федерации и города Щигры.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. Получать своевременно и в полном объеме плату за размещение Объекта.

3.3.2. Осуществлять контроль за исполнением настоящего договора.

3.3.3. Досрочно отказаться от исполнения настоящего договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим договором и законодательством РФ.

3.4. Администрация обязан заключить с предпринимателем договор на новый срок в случае добросовестного исполнения условий настоящего договора.

#### **4. Срок действия договора**

4.1. Настоящий договор действует с момента его подписания Сторонами и до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ , а в части исполнения обязательств по оплате - до момента исполнения таких обязательств.

#### **5. Ответственность Сторон**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае просрочки уплаты платежей Предприниматель обязан выплатить Администрации пеню в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

5.3. В случае невыполнения обязанности по демонтажу и вывозу объекта по окончании срока действия договора Предприниматель уплачивает штраф в размере цены договора.

#### **6. Изменение и расторжение договора**

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение следующих существенных условий договора:

1) предмет договора на размещение нестационарного торгового объекта;

2) цена договора, по которой заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта, а также порядок и сроки ее внесения;

3) местоположение, наименование и тип объекта, торговая площадь НТО, группа реализуемых товаров, срок размещения нестационарного торгового объекта.

6.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

6.3. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

6.4. Договор на размещение нестационарного торгового объекта прекращается в случаях:

- 1) прекращения деятельности Предпринимателя;
- 2) ликвидации юридического лица.

6.5. Действие договора прекращается досрочно в одностороннем порядке, а нестационарный торговый объект демонтируется в Порядке, предусмотренном постановлением администрации города Щигры Курской области от 03.04.2013г. № 104 «О Порядке сноса (демонтажа) самовольно установленных гаражей, павильонов, киосков, лотков, торговых палаток и других временных сооружений на территории города Щигры» в следующих случаях:

- 1) неоднократного нарушения Предприниматель существенных условий настоящего договора;
- 2) неисполнения Предприниматель обязанностей по настоящему договору;
- 3) при наличии заключения о несоответствии НТО;
- 4) принятия органом местного самоуправления следующих решений:  
о размещении (реконструкции) объектов капитального строительства за счет средств муниципального бюджета;  
резервирования и (или) изъятия земельного участка для муниципальных нужд;

об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованим бордюров, организацией парковочных карманов.

6.6. В 10-дневный срок с даты подписания Соглашения о расторжении настоящего договора предприниматель обязан демонтировать и вывезти НТО.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Курской области в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон, один из которых хранится в администрации города Щигры Курской области не менее 3 лет с момента его подписания Сторонами.

7.3. Приложение 1 к договору - Суммы платежей и сроки их внесения составляют неотъемлемую часть настоящего договора.

## **8. Реквизиты и подписи Сторон**

**Предприниматель**

**Администрация**

Подпись \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

М.П.

М.П.

**Приложение 1. Суммы платежей и сроки их внесения**

Приложение 1  
к договору на размещение  
нестационарного торгового объекта  
(без проведения аукциона)  
от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_

Плата по договору за период с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_  
составляет:

\_\_\_\_\_,  
(сумма прописью)

в том числе по периодам:

Период	Сумма (руб.)	Сроки внесения платы
		Дата внесения: сумма (руб.)

**Предприниматель**  
Подпись \_\_\_\_\_

М.П.

**Администрация**  
Подпись \_\_\_\_\_

М.П.

Приложение № 2  
к Положению о порядке проведения торгов  
на право заключения договора  
на размещение нестационарного  
торгового объекта

**Типовая форма договора на размещение нестационарного торгового  
объекта, заключаемого по результатам аукциона**

г. Щигры

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_,  
(полное наименование победителя аукциона) (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
именуемый(ое) в дальнейшем «Предприниматель», с одной стороны, МУ  
Администрация города Щигры Курской области в лице главы города Щигры  
Курской области \_\_\_\_\_, действующего на  
основании Устава муниципального образования «город Щигры» Курской  
области, именуемое в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а  
вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона на  
право заключения договора на размещение нестационарных торговых  
объектов

\_\_\_\_\_ (полное наименование аукциона и реквизиты решения о проведении аукциона)  
и на основании протокола о результатах аукциона № \_\_\_\_\_ от  
\_\_\_\_\_, являющегося неотъемлемым приложением к настоящему  
договору, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет Предпринимателю право разместить  
нестационарный торговый объект:

\_\_\_\_\_ (номер по схеме, наименование и тип объекта, группа товаров, размер торговой  
площади)

\_\_\_\_\_ (далее - Объект):

\_\_\_\_\_ (местонахождения нестационарного торгового объекта)

а Предприниматель обязуется разместить Объект и обеспечить его  
эксплуатацию в течение всего срока действия договора на условиях и  
в порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ.

## 2. Цена за размещение Объекта и порядок расчетов

2.1. Цена за размещение Объекта устанавливается в размере итоговой  
цены аукциона, за которую Предприниматель приобрел право на  
заключение настоящего договора, и составляет

\_\_\_\_\_ (сумма указывается цифрами и прописью)

2.2. Цена за размещение Объекта перечисляется Предпринимателем  
равными частями ежеквартально в соответствии с приложением 1 к  
настоящему договору путем перечисления денежных средств по следующим  
реквизитам:

---

2.3. Размер цены за размещение Объекта является окончательным и изменению не подлежит.

### **3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Предприниматель имеет право:

3.1.1. Разместить Объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями настоящего договора и действующего законодательства РФ.

3.1.3. Досрочно отказаться от исполнения настоящего договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим договором и законодательством РФ.

3.1.4. Не позднее чем за два месяца до окончания срока действия договора обратиться в Администрацию с письменным заявлением о заключении договора (без проведения торгов).

3.1.5. Заключить временный договор на подключение к электросетям на срок до 1 года.

3.2. Предприниматель обязан:

3.2.1. Разработать и представить в 30-дневный срок в администрацию архитектурно-художественный паспорт нестационарного торгового объекта по форме согласно приложению 3 или 4 к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Щигры (в зависимости от типа объекта).

3.2.2. Своевременно вносить плату за размещение Объекта.

3.2.3. Сохранять наименование и тип объекта, место нахождения, группу товаров, размер объекта, внешний вид согласно проекту, в течение установленного срока его размещения и соблюдать требования Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Щигры.

3.2.4. Обеспечивать функционирование объекта в соответствии с аукционной документацией, с требованиями настоящего договора и действующего законодательства.

3.2.5. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

3.2.6. Соблюдать при размещении Объекта требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.7. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.2.8. Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта.

3.2.9. При окончании срока действия договора в 10-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

3.2.10. Осуществлять праздничное оформление объекта к государственным праздничным дням Российской Федерации и праздничным дням и памятным датам субъекта Российской Федерации и города Щигры.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. Получать своевременно и в полном объеме плату за размещение Объекта.

3.3.2. Осуществлять контроль за исполнением настоящего договора.

3.3.3. Досрочно отказаться от исполнения настоящего договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим договором и законодательством РФ.

3.4. Администрация обязан заключить с предпринимателем договор на новый срок в случае добросовестного исполнения условий настоящего договора.

#### **4. Ответственность Сторон**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае просрочки уплаты платежей Предприниматель обязан выплатить Администрации пеню в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

4.3. В случае невыполнения обязанности по демонтажу и вывозу объекта Предприниматель уплачивает штраф в размере цены договора.

#### **5. Срок действия договора**

5.1. Настоящий договор действует с момента его подписания сторонами и до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., а в части исполнения обязательств по оплате - до момента исполнения таких обязательств.

#### **6. Изменение и расторжение договора**

6.1. Победитель торгов не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично.

6.2. Существенными условиями договора на размещение нестационарного торгового объекта являются:

1) предмет договора на размещение нестационарного торгового объекта;

2) наименование организатора аукциона, принявшего решение о проведении аукциона, и реквизиты такого решения;

3) цена аукциона, за которую победитель аукциона (единственный участник аукциона) приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, а также порядок и сроки ее внесения;

4) местоположение и размер площади места размещения нестационарного торгового объекта, наименование и тип объекта, срок размещения нестационарного торгового объекта, группа реализуемых товаров.

6.3. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

6.4. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

6.5. Договор на размещение нестационарного торгового объекта прекращается в случаях:

- 1) прекращения деятельности Предпринимателем;
- 2) ликвидации юридического лица.

6.6. Договор на размещение нестационарного торгового объекта расторгается в одностороннем порядке по инициативе Администрации в случае:

- 1) неоднократного нарушения Предпринимателем существенных условий настоящего договора;
- 2) при наличии заключения о несоответствии НТО;
- 3) принятия органом местного самоуправления следующих решений:  
о размещении (реконструкции) объектов капитального строительства за счет средств муниципального бюджета;  
резервирования и (или) изъятия земельного участка для муниципальных нужд;

об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов.

6.7. В 10-дневный срок с даты подписания Соглашения о расторжении настоящего договора предприниматель обязан демонтировать и вывезти НТО.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Курской области в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон, один из которых хранится в Администрации в течение 3 лет с момента его подписания Сторонами.

7.3. Приложения к договору составляет его неотъемлемую часть.

## **9. Реквизиты и подписи Сторон**

**Предприниматель**  
Подпись \_\_\_\_\_

**Администрация**  
Подпись \_\_\_\_\_

М.П.

М.П.

### Приложение 1. Суммы платежей и сроки их внесения

Приложение 1  
к договору на размещение  
нестационарного торгового объекта  
по результатам аукциона  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_

Плата по договору за период с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ составляет:

\_\_\_\_\_ ,

(сумма прописью)

в том числе по периодам:

Период	Сумма (руб.)	Сроки внесения платы
		Дата внесения: сумма (руб.)

**Предприниматель**  
Подпись \_\_\_\_\_

М.П.

**Администрация**  
Подпись \_\_\_\_\_

М.П.

Приложение № 3  
к Положению о порядке проведения торгов  
на право заключения договора  
на размещение нестационарного  
торгового объекта

**Типовая форма договора на размещение сезонного нестационарного  
торгового объекта**

г. Щигры

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_,  
(полное наименование победителя аукциона) (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый(ое) в дальнейшем «Предприниматель», с одной стороны, МУ Администрация города Щигры Курской области в лице главы города Щигры Курской области \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава муниципального образования «город Щигры» Курской области, именуемое в дальнейшем «Администрация», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Щигры, утвержденного постановлением администрации города Щигры от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_, Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Щигры, утвержденной постановлением администрации города Щигры от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_, заявления от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года, отчета об оценке рыночной стоимости права на размещение 1 кв. м под сезонными нестационарными торговыми объектами (в течение одного сезона) от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## **1. Предмет договора**

1.1. Администрация предоставляет Предпринимателю право разместить нестационарный торговый объект:

\_\_\_\_\_  
(номер по схеме, наименование и тип объекта, группа товаров, размер торговой площади)

\_\_\_\_\_  
(далее - Объект):

\_\_\_\_\_  
(местонахождения нестационарного торгового объекта)

а Предприниматель обязуется разместить Объект и обеспечить его эксплуатацию в течение всего срока действия договора на условиях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ.

## **2. Цена за размещение объекта и порядок расчетов**

2.1. Цена договора за весь период составляет

\_\_\_\_\_  
(сумма указывается цифрами и прописью)

2.2. Цена за размещение объекта перечисляется Предпринимателем в соответствии с приложением 1 к настоящему договору путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

\_\_\_\_\_  
2.3. Размер цены за размещение объекта является окончательным и не подлежит изменению в период действия настоящего договора.

### **3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Предприниматель имеет право:

3.1.1. Разместить объект по местоположению в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями настоящего договора и действующего законодательства Российской Федерации.

3.1.3. Досрочно отказаться от исполнения настоящего договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим договором и законодательством Российской Федерации.

3.1.4. Заключить временный договор на подключение к электросетям на срок до года.

3.2. Предприниматель обязан:

3.2.1. Своевременно вносить плату за размещение Объекта.

3.2.2. Исполнять обязательства по настоящему договору лично, не допуская передачи права пользования Объектом третьим лицам.

3.2.3. Сохранять наименование и тип объекта, внешний вид, оформление, место нахождения, размер Объекта, указанные в Схеме, в течение установленного срока его размещения и соблюдать Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Щигры.

3.2.4. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, требованиями действующего законодательства.

3.2.5. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

3.2.6. Соблюдать при размещении Объекта требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.7. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.2.8. Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта.

3.2.9. При прекращении договора в 10-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

3.2.10. Осуществлять праздничное оформление Объекта к государственным праздничным дням Российской Федерации и праздничным дням и памятным датам субъекта Российской Федерации и города Щигры.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. Получать своевременно и в полном объеме плату за размещение Объекта.

3.3.2. Осуществлять контроль за исполнением настоящего договора.

3.3.3. Досрочно отказаться от исполнения настоящего договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим договором и законодательством Российской Федерации.

#### **4. Срок действия договора**

4.1. Настоящий договор действует с момента его подписания сторонами на период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года, а в части исполнения обязательств по оплате - до момента исполнения таких обязательств.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае просрочки уплаты платежей Предприниматель обязан выплатить Администрации пеню в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

5.3. В случае невыполнения обязанности по демонтажу и вывозу Объекта по окончании срока действия договора Предприниматель уплачивает штраф в размере цены договора.

#### **6. Изменение и прекращение договора**

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий договора:

1) предмет договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта;

2) цена договора, по которой заключен договор на размещение сезонного нестационарного торгового объекта, а также порядок и сроки ее внесения;

3) местоположение, наименование и тип Объекта, торговая площадь, срок размещения сезонного нестационарного торгового объекта.

6.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого сторонами.

6.3. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

6.4. Договор на размещение сезонного нестационарного торгового объекта прекращается в случаях:

1) прекращения деятельности Предпринимателем;

2) ликвидации юридического лица.

6.5. Действие договора прекращается досрочно в одностороннем порядке, а сезонный нестационарный торговый объект демонтируется в Порядке, предусмотренном постановлением администрации города Щигры Курской области от 03.04.2013г. № 104 «О Порядке сноса (демонтажа) самовольно установленных гаражей, павильонов, киосков, лотков, торговых палаток и других временных сооружений на территории города Щигры», в следующих случаях:

1) неоднократного нарушения Предпринимателем существенных условий договора;

2) неисполнения Предпринимателем обязанностей по настоящему договору;

3) при наличии заключения о несоответствии сезонного нестационарного торгового объекта;

4) принятия органом местного самоуправления одного из следующих решений:

о размещении (реконструкции) объектов капитального строительства за счет средств муниципального бюджета;

резервирования и (или) изъятия земельного участка для муниципальных нужд;

об использовании территории, занимаемой сезонным нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов.

6.6. В 10-дневный срок с даты подписания Соглашения о расторжении настоящего договора Предприниматель обязан демонтировать и вывезти Объект.

## **8. Заключительные положения**

8.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Курской области в установленном порядке.

8.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон, один из которых хранится в Администрации не менее 3 лет с момента его подписания сторонами.

8.3. Приложение 1 к Договору - Суммы платежей и сроки их внесения составляют неотъемлемую часть настоящего договора.

## **8. Реквизиты и подписи Сторон**

**Предприниматель**

**Администрация**

Подпись \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

М.П.

М.П.

**Приложение 1. Суммы платежей и сроки их внесения**

Приложение 1  
к договору на размещение  
сезонного нестационарного  
торгового объекта  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_

**СУММЫ ПЛАТЕЖЕЙ И СРОКИ ИХ ВНЕСЕНИЯ**

Плата по договору за период с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года до « \_\_\_\_ »  
\_\_\_\_\_ года составляет:

\_\_\_\_\_ ,  
(сумма прописью)

в том числе по периодам:

Период	Сумма (руб.)	Сроки внесения платы
		Дата внесения: сумма (руб.)

**Предприниматель**

Подпись \_\_\_\_\_

М.П.

**Администрация**

Подпись \_\_\_\_\_

М.П.

Приложение №3  
к постановлению администрации  
города Щигры Курской области  
от 25.09.2023 № 265

**Порядок  
оформления паспорта нестационарного торгового объекта**

1. Паспорт нестационарного торгового объекта (далее - паспорт) состоит из титульного листа и четырех разделов.

2. Титульный лист паспорта содержит следующие данные:
- наименование нестационарного торгового объекта;
  - адресные ориентиры нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой;
  - хозяйствующий субъект (организационно-правовая форма, наименование, ИНН);
  - изготовитель паспорта.
3. Первый раздел паспорта «Описание объекта» должен содержать:
- описание места расположения нестационарного торгового объекта с указанием типа объекта (киоск, павильон, палатка, летнее кафе и т.д.), специализация нестационарного торгового объекта, адресного ориентира нестационарного торгового объекта;
  - схему размещения нестационарного торгового объекта и фотографию существующего положения нестационарного торгового объекта или места планируемого размещения нестационарного торгового объекта.
4. Второй раздел паспорта «Типовое решение нестационарного торгового объекта» содержит в себе информацию об объемно-пространственных характеристиках нестационарного торгового объекта с графическим отображением всех фасадов и ведомостью их отделки, внешнем виде и цветовом решении нестационарного торгового объекта.
5. Третий раздел паспорта «Схема размещения нестационарного торгового объекта» оформляется на адресном плане в масштабе 1: 500. Данный раздел определяет место расположения нестационарного торгового объекта и прилегающую к нему территорию.
6. Четвертый раздел паспорта «Благоустройство территории» готовится с учетом Правил благоустройства территории муниципального образования «город Щигры» Курской области, с отражением покрытия прилегающей территории, элементов благоустройства (урны, навесы) и оборудования, расположенного на прилегающей к нестационарному торговому объекту территории.

Приложение №4  
к постановлению администрации  
города Щигры Курской области  
от 25.09.2023 № 265

### **Технические требования к размещению нестационарных торговых объектов**

1. Схемой размещения нестационарных торговых объектов для осуществления торговли, оказания услуг на территории города Щигры

предусматривается размещение нестационарных торговых объектов (киосков, павильонов, мобильных киосков, автомагазинов, торговых палаток, мест для сезонной торговли бахчевыми культурами и плодоовощной продукцией, ёлочных базаров).

2. Размещение нестационарных торговых объектов не допускается:

- в местах, не включенных в схему размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;

- на территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач, кабельных сетей связи;

- в случае, если размещение нестационарных торговых объектов препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.);

- на газонах, площадках (детские, спортивные, площадки отдыха, транспортные стоянки), посадочных площадках остановок транспорта общего пользования (за исключением заблокированных с павильоном на остановке транспорта общего пользования).

3. При размещении нестационарных торговых объектов не допускается вырубка зеленых насаждений, за исключением аварийных.

4. Не допускается выставлять у нестационарных объектов столики, зонтики и подобные объекты.

5. Размещение нестационарного торгового объекта на территории объекта культурного наследия и в зонах охраны объекта культурного наследия осуществляется в соответствии с требованиями законодательства в данной сфере.

6. Местонахождение нестационарных торговых объектов не должно:

- препятствовать свободному перемещению пешеходов и транспорта;
- ограничивать видимость для участников дорожного движения;
- создавать угрозу жизни и здоровью людей, окружающей среде, а также пожарной безопасности имущества.

7. Размещение нестационарных торговых объектов допускается на тротуарах и площадках при условии сохранения свободного прохода не менее 1,5 метров на улицах с невысокой интенсивностью пешеходного движения и не менее 2,5 метров на улицах с интенсивным пешеходным движением.

8. При размещении и эксплуатации нестационарных торговых объектов стабильного территориального размещения (киосков, павильонов и тому подобных), а также объектов развозной торговли (специализированных или специально оборудованных для торговли транспортных средств (автомобилей, прицепов-фургонов) и иного мобильного оборудования не допускается устройство капитальных подиумов и фундаментов, наносящее

ущерб мощению, покрытию тротуаров, дорожек, площадок и иным элементам благоустройства прилегающей территории.

9. Нестационарные торговые объекты должны устанавливаться на твердые виды покрытия, их техническая оснащенность должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников.

При осуществлении торговой деятельности обслуживание покупателей должно осуществляться со стороны тротуара или иной площадки с твердым покрытием, не являющейся проезжей частью.

10. Цветовое решение оборудования должно соответствовать сложившейся колористике архитектурного окружения города Щигры. При размещении информации на нестационарном торговом объекте должны быть соблюдены требования о размещении рекламы в соответствии с Федеральным законом «О рекламе».

На нестационарном торговом объекте необходимо наличие вывески с указанием индивидуального предпринимателя или организационно-правовой формы организации, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников на реализуемый товар, а также иной информации о товарах и их изготовителях в соответствии с Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».

11. Владельцы нестационарных торговых объектов обязаны обеспечить постоянный уход за их содержанием и внешним видом. Покраска объектов некапитального характера должна производиться не реже одного раза в год, ремонт - по мере необходимости.

12. Благоустройство, озеленение и содержание (уборка и очистка) прилегающей территории, размещение урн около нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования «город Щигры» Курской области. Границы уборки территорий определяются в пределах 10-метровой зоны по периметру объекта.

13. Хозяинствующие субъекты обязаны иметь договор (подтверждающие документы) с организацией на оказание услуг по сбору, вывозу мусора и отходов, а также на размещение его в специально установленных местах (полигонах).

14. При эксплуатации нестационарных торговых объектов открытое складирование тары запрещается.

15. Монтаж и демонтаж оборудования должны осуществляться в течение одних суток с приведением с соблюдением санитарных требований.

16. Нестационарные торговые объекты должны быть только одноэтажными.

17. Для торговой деятельности используются только сертифицированные специализированные автотранспортные средства,

прицепы к ним. Для торговой деятельности используются только сертифицированные специализированные автотранспортные средства, оснащенные холодильным оборудованием для реализации скоропортящейся пищевой продукции, с наличием информационных вывесок с указанием реализуемой продукции, а также применением соответствующего стиля в оформлении торгового автотранспортного средства при реализации продукции собственного производства. Использование частей должно быть безопасно для окружающих. Допускается установка зонта от солнца. Торговое место оснащается урной для мусора.

18. Конструкция торговой палатки состоит из разборного, быстро возводимого металлического каркаса и тканевого тента размерами от 1,5 x1,5 до 2,0 x3,0 м. Металлический каркас тентовой палатки изготовлен из профильной трубы и может быть окрашен порошковой эмалью или с гальваническим покрытием. Тент торговой палатки синего цвета, допускается использование комбинированных цветов – синего, зеленого и белого. Для организации торгового процесса используется разборный торговый стол эстетичного внешнего вида, покрытый скатертью синего цвета (в тон палатке). Торговое место оснащается урной для мусора.

19. Высота киоска не может быть менее 2,4 м и не может превышать 3 м от уровня земли до обреза карниза. Материал конструкции - металлический каркас с облицовкой современными отделочными материалами и остеклением.

20. Высота павильона не может быть менее 2,4 м и не может превышать 3,5 м от уровня земли до обреза карниза. Материал конструкции - металлический каркас с облицовкой современными отделочными материалами и остеклением.

Приложение №5  
к постановлению администрации  
города Щигры Курской области  
от 25.09.2023 № 265

### **Типовые архитектурные решения нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории города Щигры**

1. Внешний вид объектов должен отвечать современным архитектурно-художественным требованиям дизайна согласно приложению к настоящим Требованиям и с учетом долговременной эксплуатации, не терять своих качеств.

2. Паспорт нестационарного торгового объекта (далее Паспорт) для нестационарных торговых объектов должна предусматривать возможность

их монтажа только из легких сборных несущих металлических конструкций заводского изготовления. Ограждающие конструкции предусматривать из металлических конструкций с остеклением из витринного стекла (простого или тонированного), включая двери, витражи, фальшвитрины и облицовку. Допускается применение сэндвич-панелей, композитных панелей с различной текстурной и фактурной поверхностью.

3. Для изготовления (модернизации) нестационарных торговых объектов (киосков, павильонов) и их отделки применяются современные сертифицированные (в т.ч. в части пожарной безопасности) материалы, имеющие качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации. При этом в проектах не допускается применение кирпича, блоков, рулонной и шиферной кровли.

4. Архитектурно-художественное решение нестационарных торговых объектов не должно противоречить существующей стилистике окружающей застройки.

5. Архитектурное и конструктивное решение входной группы (групп) объекта, торгового зала, а также основные пути передвижения по прилегающей территории к входу (входам) объекта должны соответствовать требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

6. Киоски, павильоны, торговые галереи и другие объекты торговли и услуг должны иметь вывеску, определяющую профиль предприятия, информационную табличку с указанием зарегистрированного названия, формы собственности и режима работы предприятия.

7. В случае объединения объектов в единый модуль различной конфигурации, а также для объектов находящихся в одной торговой зоне, материалы внешней облицовки (панели из композитных материалов), общий козырек, рама остекления, дверные блоки и другие видимые элементы должны быть изготовлены из идентичных конструктивных материалов. Цветовая гамма материалов внешнего покрытия всех объектов торговой зоны и сблокированных модулей должна точно соответствовать установленной для типа объектов, определенного для торговой площадки.

8. Раздел «Благоустройство территории» должен быть выполнен в соответствии с требованиями СП59.13330.2012, СП42.13330.2011.

Территория, занимаемая нестационарными торговыми объектами, а также прилегающая территория должны быть благоустроены в соответствии с проектом. В состав работ по благоустройству должны, как правило, входить работы по устройству тротуаров, водоотводов, освещения, малых архитектурных форм. При определении соответствия или несоответствия установленного в торговой зоне объекта типовому архитектурному решению применяются следующие типовые решения:

- соответствие габаритных размеров объектов (модулей), установленным Паспортом;
- соответствие материалов внешней отделки и их цветовой гаммы

рекомендованным настоящими Требованиями;

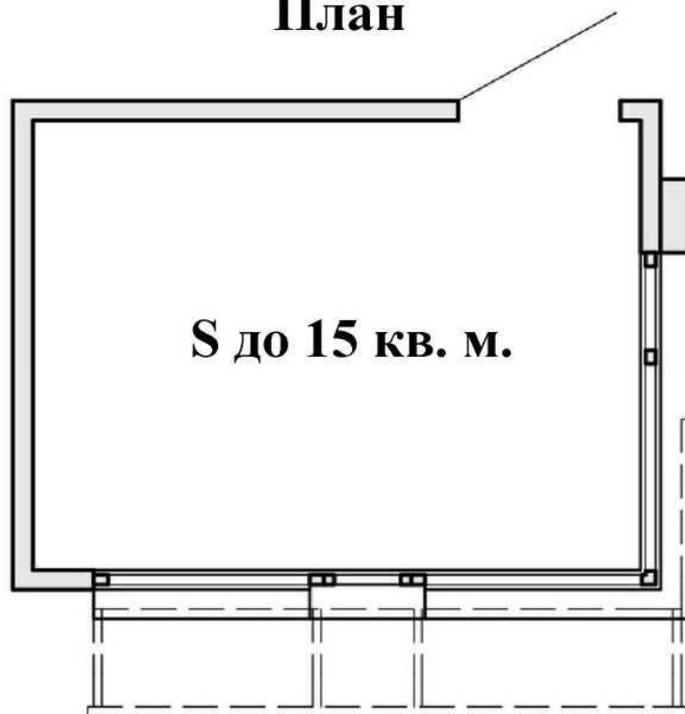
- идентичность материалов внешней отделки, размеров соединительных декоративных элементов и общих конструкций (верхнего фриза и козырька) для объектов одной торговой зоны или сблокированных в единый модуль.

**.Архитектурные решения для киосков  
Основной вариант**

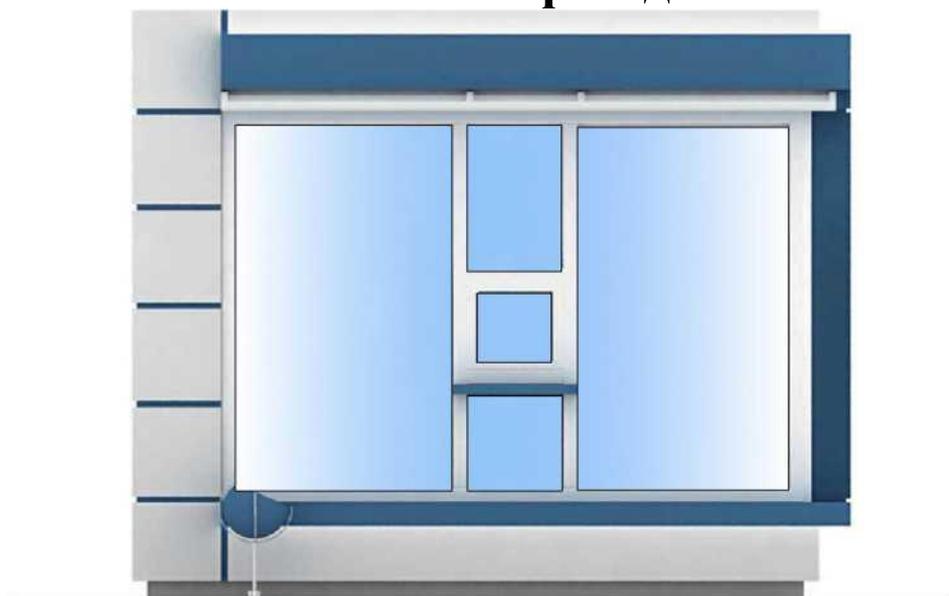
**Общий вид**



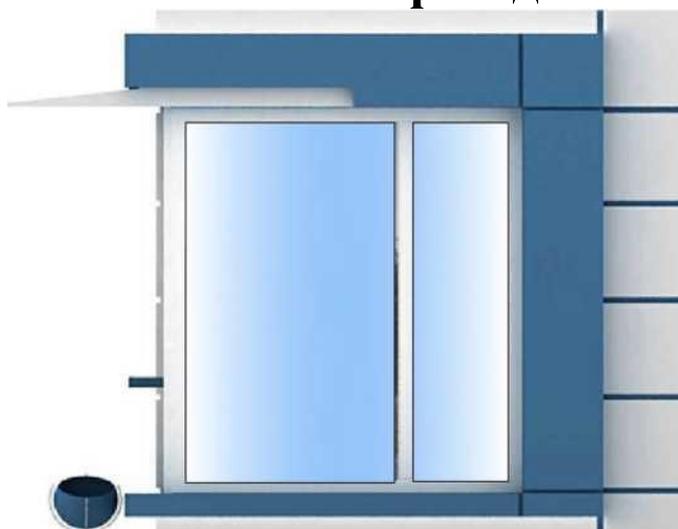
**План**



## Главный фасад



## Боковой фасад



## Варианты цветового оформления киосков

	1	2	3	4
Основной цвет	RAL9010	RAL 9006	RAL 9007	RAL 9016
Дополнительный цвет	RAL 3020	RAL 5017	RAL 6037	RAL 6027

## Альтернативный вариант Фасад



**Боковой фасад**



Общий вид

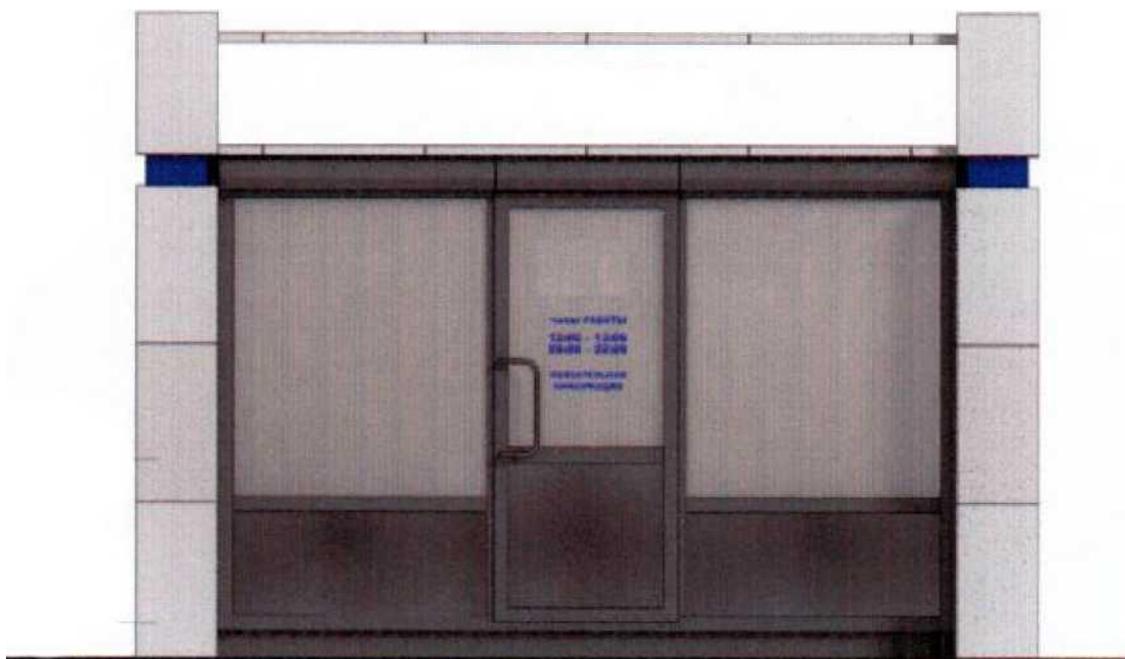


## Варианты цветового оформления киосков

	1	2	3	4
<b>Основной цвет</b>	<b>RAL9010</b>	<b>RAL 9006</b>	<b>RAL 9007</b>	<b>RAL 9016</b>
<b>Дополнительный цвет</b>	<b>RAL 3020</b>	<b>RAL 5017</b>	<b>RAL 6037</b>	<b>RAL 6027</b>

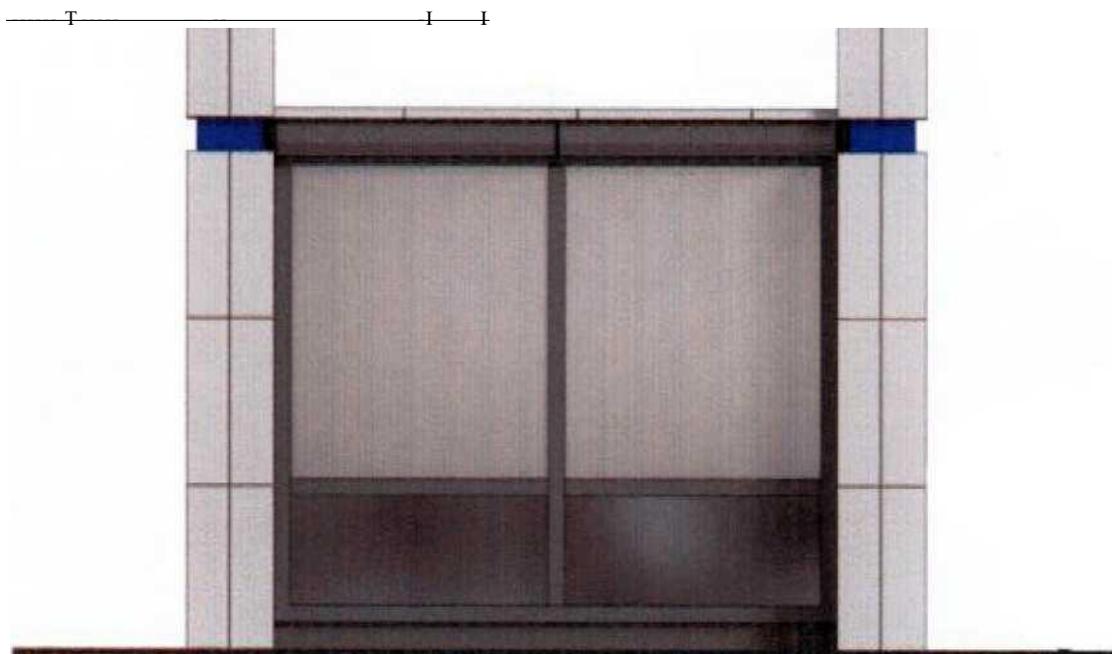
Архитектурные решения для павильонов

**Фасад**



**Общий вид**

**Боковой фасад**

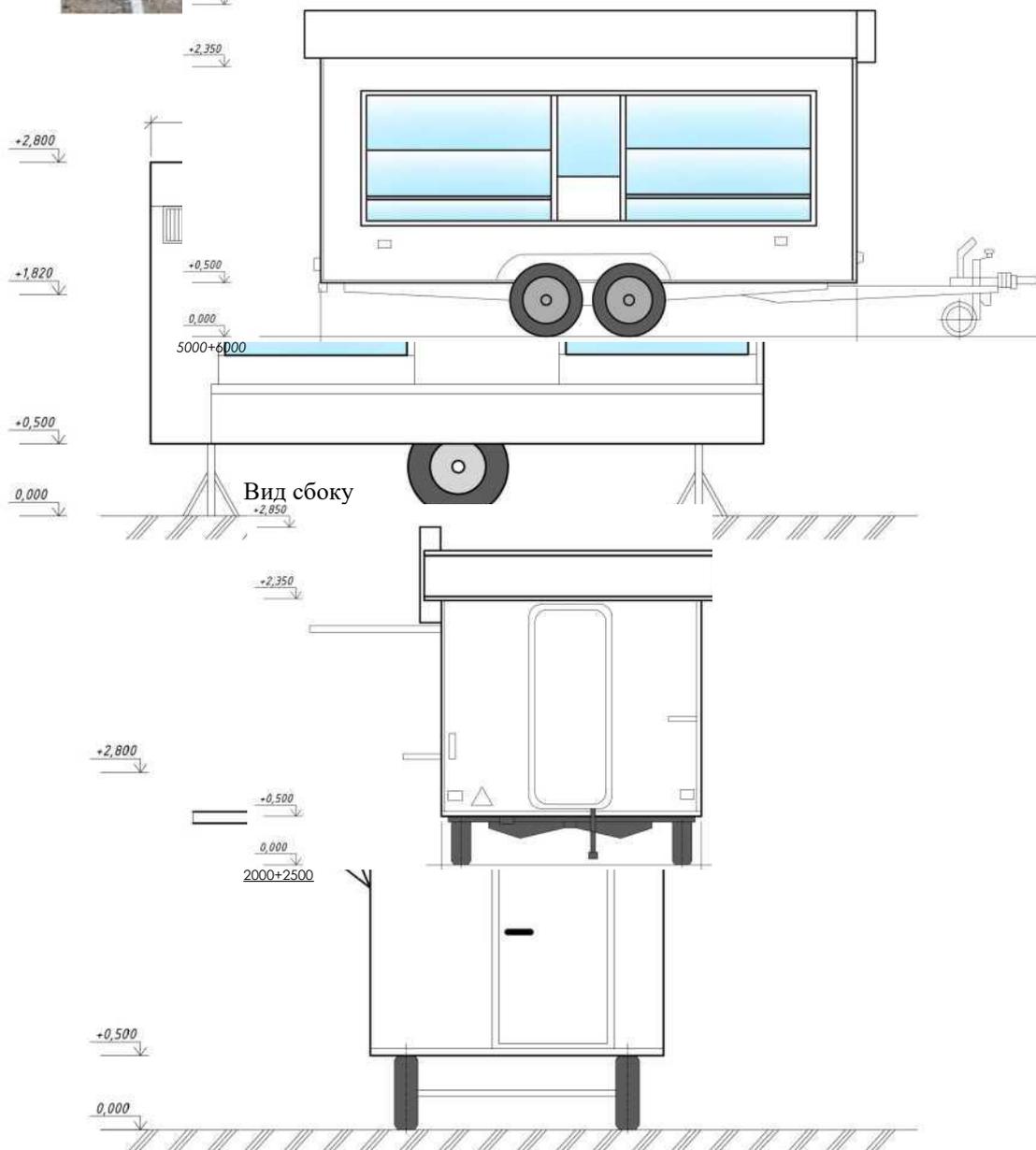




### Варианты цветового оформления павильонов

	1	2	3	4
<b>Основной цвет</b>	<b>RAL9010</b>	<b>RAL 9006</b>	<b>RAL 9007</b>	<b>RAL 9016</b>
<b>Дополнительный цвет</b>	<b>RAL 3020</b>	<b>RAL 1004</b>	<b>RAL 6037</b>	<b>RAL 6027</b>

## Архитектурные решения для прицепов-фургонов





## Временные конструкции для хранения бахчевых культур



Техническая характеристика:

- Размер 2,0 х 3,0 х 2,0м.; 2,0 х 5,0 х 2,0м.; 3,0 х 5,0 х 2,0м.;
- Сборно-разборная конструкция;
- Стальная труба 30 х 30 мм;
- Сетка металлическая 10 х 10 см.;