**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЩИГРЫ**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.03.2024 № 96

**Об утверждении регламента сопровождения**

**инвестиционных проектов, реализуемых и (или)**

**планируемых к реализации на территории**

**города Щигры**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Курской области от 21.05.2014 № 324-па «Об утверждении Регламента комплексного сопровождения инвестиционных проектов (инвесторов) по принципу «одного окна», во исполнение приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.09.2023 № 672 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»),

Администрация города Щигры Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории города Щигры.

2. Разместить постановление на официальном Интернет сайте муниципального образования «город Щигры» Курской области (адрес Web-сайта: <http://gshigry.rkursk.ru>) в информационно - коммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Щигры Курской области, начальника Финансово-экономического управления администрации города Щигры Курской области Евдокимову И.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Щигры С.А. Черников

Утвержден

постановлением администрации города Щигры Курской области

от 26.03.2024 №96

**Регламент**

**сопровождения инвестиционных проектов,**

**реализуемых и (или) планируемых к реализации**

**на территории города Щигры**

**I. Общие положения**

1.1. Регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории города Щигры (далее – Регламент), разработан в целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории города Щигры в соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», постановлением Администрации Курской области от 21.05.2014 № 324-па «Об утверждении Регламента комплексного сопровождения инвестиционных проектов (инвесторов) по принципу «одного окна».

1.2. Регламент устанавливает сроки и последовательность действий администрации города Щигры и ее структурных подразделений по оказанию информационно-консультационного и организационного содействия субъектам инвестиционной деятельности, реализующим или планирующим реализацию инвестиционных проектов на территории города Щигры.

1.3. Для целей настоящего Регламента применяются следующие понятия:

инвестор - субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий или планирующий осуществлять капитальные вложения на территории города Щигры с использованием собственных и (или) привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации;

координатор – Финансово-экономическое управление администрации города Щигры;

сопровождение инвестиционного проекта - организация текущей работы администрации города Щигры и АО «Корпорация развития Курской области» по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна», в части содействия инвесторам в разработке и реализации инвестиционных проектов, контроля за своевременным получением инвесторами необходимых согласований и разрешений в государственных и муниципальных органах и организациях Курской области, осуществления мероприятий по информационно-консультационному и организационному содействию инвестору;

участники Регламента - инвесторы, органы исполнительной власти Курской области, администрация города Щигры, АО «Корпорация развития Курской области».

1.4. Основные принципы взаимодействия Участников Регламента, связанного с сопровождением инвестиционного проекта:

добровольное применение принципа «одного окна»;

обеспечение равенства прав и законных интересов инвесторов;

установление единого перечня документов, необходимых для инициирования процедуры сопровождения;

прозрачность процедуры взаимодействия по сопровождению;

ответственность должностных лиц Участников Регламента за нарушения положений, установленных данным Регламентом.

1.5. Организация сопровождения инвестиционного проекта нацелена на решение следующих задач:

- создание организационных условий для активизации инвестиционной деятельности и привлечения новых инвесторов за счет:

- сокращения сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта;

- своевременного получения инвестором необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционного проекта;

- повышение эффективности деятельности администрации города Щигры.

1.6. Инвестор, претендующий на сопровождение инвестиционного проекта, по состоянию на дату подачи заявки должен соответствовать следующим требованиям:

а) не должен находиться в процессе ликвидации;

б) в отношении инвестора не должна проводиться процедура банкротства;

в) не должен иметь задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

г) деятельность инвестора не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

1.7. Не подлежат сопровождению инвестиционные проекты:

а) связанные с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства жилого или нежилого помещения в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1849D9E7B2BADF5BE46DA1ED055A8631A00E3ABDA02CAEF16BEC618647i0PAO) «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости   
и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ;

б) по индивидуальному жилищному строительству;

в) финансируемые в полном объеме за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

1.8. АО «Корпорация развития Курской области» осуществляет сопровождение инвестиционных проектов стоимостью более 50 млн. руб., предусматривающих создание и (или) развитие производств, относящихся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 к следующим разделам:

а) «A. Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство»;

б) «C. Обрабатывающие производства».

1.9. Администрация города Щигры в рамках предоставленных полномочий осуществляет сопровождение инвестиционных проектов несоответствующих критериям, определенным пунктом 1.8 настоящего регламента.

II. Сопровождение инвестиционных проектов

2.1. Сопровождение инвестиционного проекта осуществляется в следующих формах:

1) оперативное рассмотрение администрацией города Щигры по запросу инвестора вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта, входящих в её компетенцию;

2) координация прохождения установленных законодательством процедур и согласований;

3) организация и проведение встреч и совещаний с участием инициатора инвестиционного проекта по вопросам реализации инвестиционного проекта;

4) содействие участию инвестиционных проектов в международных, общероссийских и региональных выставках, в том числе в виде информирования инициаторов инвестиционных проектов о планируемых мероприятиях;

5) взаимодействие в пределах компетенции администрации города Щигры с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Курской области, органами местного самоуправления и иными организациями по вопросам сопровождения инвестиционного проекта;

6) оказание консультационной и организационной поддержки инициаторам инвестиционных проектов при оформлении заявок на получение финансирования из региональных и федеральных институтов развития, а также государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности, предоставляемой в Курской области;

7) информирование инвестора о возможных формах государственной (муниципальной) поддержки или использовании механизма государственно-частного (муниципально-частного) партнерства;

8) при возможности предложение инвестиционной площадки, необходимой для инвестиционного проекта;

9) иные формы в соответствии с законодательством.

III. Порядок и сроки рассмотрения обращений инвесторов (инициаторов) инвестиционных проектов

3.1. Основанием для рассмотрения инвестиционного проекта является обращение инвестора, претендующего на сопровождение инвестиционного проекта.

Обращение подается инвестором в адрес администрации города Щигры:

в электронном виде путем направления обращения (secretar.admshigry@rkursk.ru);

на бумажном носителе по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (адрес для отправки корреспонденции: 306530 Курская область город Щигры Большевиков 22).

3.2. Заявку и прилагаемые к ней документы, представленные инвестором с соблюдением требований настоящего Регламента, рассматривает координатор.

Ответственность за достоверность сведений по инвестиционному проекту несет инвестор.

3.3. Координатор:

а) в течение одного рабочего дня:

регистрирует заявку;

с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, единого федерального реестра сведений о банкротстве, картотеки арбитражных дел запрашивает сведения, необходимые для подтверждения соответствия инвестора критериям, определенным пунктом 1.5 настоящего регламента;

б) в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявки принимает решение о передачи заявки на сопровождение АО «Корпорация развития Курской области» или о рассмотрении заявки самостоятельно.

В случае соответствия заявки и инвестиционного проекта требованиям, определенным данным регламентом, сообщает инвестору о назначении лица, ответственного за сопровождение инвестиционного проекта с указанием контактных данных указанного лица из числа сотрудников администрации города Щигры (при самостоятельном рассмотрении заявки) или из числа сотрудников АО «Корпорация развития Курской области» (при передаче заявки на рассмотрение в АО «Корпорация развития Курской области»).

В случае несоответствия заявки требованиям данного регламента и (или) несоответствия инвестора (инвестиционного проекта) требованиям, определенным данным регламентом, уведомляет инвестора об отказе в сопровождении инвестиционного проекта с указанием причин отказа.

3.4. В случае передачи заявки на рассмотрение в АО «Корпорация развития Курской области» рассмотрение заявки проводится в соответствии с Регламентом комплексного сопровождения инвестиционных проектов (инвесторов) по принципу «одного окна», утвержденным постановлением Администрации Курской области от 21.05.2014 № 324-па.

3.5. В случае рассмотрения заявки администрацией города Щигры по каждому сопровождаемому инвестиционному проекту координатор совместно с инвестором не позднее 15 рабочих дней с даты подачи заявки разрабатывает проект Плана мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта (далее – План мероприятий) по форме согласно приложению № 2 к настоящему Регламенту, в котором отражаются все планируемые этапы взаимодействия инвестора с муниципальными, государственными и иными органами, сроки подготовительных, согласительных, разрешительных процедур, принятия решений о предоставлении мер поддержки финансового характера и т.п.

3.6 План мероприятий не позднее 20 рабочих дней с даты подачи заявки согласовывается с инвестором и утверждается главой города Щигры.

3.7. Не позднее 1 рабочего дня с даты утверждения Плана мероприятий координатор вносит информацию об инвестиционном проекта в Перечень инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении администрацией города Щигры, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Регламенту.

3.8. При сопровождении инвестиционного проекта ответственные исполнители, предусмотренные Планом мероприятий, обеспечивают выполнение мероприятий в установленные сроки в соответствии с утвержденным Планом мероприятий.

3.9. Координатор осуществляет мониторинг хода реализации инвестиционного проекта и ежеквартально не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом размещает Отчет о ходе реализации инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении администрацией города Щигры, по форме согласно приложению № 4 к настоящему Регламенту на официальном сайте администрации города Щигры.

3.10. Внесение изменений в план мероприятий осуществляется на основании предложений инвестора.

3.11. Сопровождение инвестиционного проекта прекращается и информация об инвестиционном проекте исключается из инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении администрацией города Щигры в случаях:

- завершения исполнения всех мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий;

- отказа инвестора от сопровождения инвестиционного проекта на основании его заявления на имя главы города Щигры;

- несоблюдения инвестором сроков реализации отдельных мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий, по которым он выступает ответственным исполнителем, более чем на 60 рабочих дней;

- отсутствия сведений о начале реализации инвестиционного проекта в течение одного года со дня включения инвестиционного проекта в Перечень проектов.

Приложение № 1

к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов,

реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории города Щигры

**ЗАЯВКА**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Цель обращения (сопровождение/ включение в Реестр приоритетных проектов): | | | | | | |
| Инвестор (инициатор) инвестицион-ного проекта | Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) |  | | | | |
| Дата государственной регистрации в качестве юридического лица (индивидуального предпринимателя) |  | | | | |
| Основной вид деятельности |  | | | | |
| Почтовый адрес, телефон, факс, e-mail |  | | | | |
| Руководитель юридического лица (должность, фамилия, имя, отчество полностью) |  | | | | |
| ИНН/ОГРН |  | | | | |
| Наименование и краткое описание инвестиционного проекта |  | | | | | |
| Наличие опыта в реализации инвестиционных проектов (да/нет),  если да, то какой | | | | | |  |
| Код вида экономической деятельности по ОКВЭД (основной по инвестиционному проекту) | | |  | | | |
| Статус инвестиционного проекта (планируемый к реализации инвестиционный проект, реализуемый инвестиционный проект) | | |  | | | |
| Связь с иными независимыми инвестиционными проектами, в том числе инфраструктурными (при наличии связи указать наименование инвестиционного проекта, место и сроки реализации) | | |  | | | |
| Партнеры (соинвесторы, заказчики и т.д.) | | |  | | | |
| Степень готовности инвестиционного проекта на прединвестиционной и инвестиционной фазах: | | | | | | |
| Прединвести-ционная фаза | Завершение маркетинговых исследований | | | | | нет/процент выполнения |
| Выбор технологии и поставщиков технологического и вспомогательного оборудования | | | | | нет/процент выполнения |
| Выбор подрядчиков для строительства и монтажа оборудования | | | | | нет/процент выполнения |
| Выбор заказчиков и поставщиков сырья и материалов | | | | | нет/процент выполнения |
| Выбор места производственной площадки/земельного участка | | | | | нет/да |
|  | Наличие утвержденного бизнес-плана | | | | | нет/да |
|  | Наличие документально подтвержденных источников финансирования | | | | | нет/да |
|  | Наличие проектной документации | | | | | нет/процент выполнения |
|  | Наличие положительного заключения экспертизы проектной документации | | | | | нет/процент выполнения |
| Инвестиционная фаза | Землеустроительные, кадастровые работы, регистрация или перерегистрация прав на земельные участки и объекты недвижимости | | | | | нет/процент выполнения |
|  | Получение разрешения на строительство | | | | | нет/да |
|  | Производство ландшафтных работ | | | | | нет/процент выполнения |
|  | Прокладка инфраструктурных коммуникаций | | | | | нет/процент выполнения |
|  | Производство строительно-монтажных работ | | | | | нет/процент выполнения |
|  | Монтаж технологического и вспомогательного оборудования | | | | | нет/процент выполнения |
|  | Подключение к объектам транспортно-энергетической инфраструктуры | | | | | нет/процент выполнения |
|  | Пусконаладочные работы | | | | | нет/процент выполнения |
|  | Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | | | | | нет/да |
|  | Набор и обучение персонала | | | | | нет/процент выполнения |
|  | Финансирование инвестиционного проекта | | | | | нет/процент выполнения |
| Контактные данные ответственного лица от инициатора инвестиционного проекта (инвестора) для оперативного взаимодействия | | | | Должность |  | |
| ФИО (полностью) |  | |
| Телефон, факс, e-mail |  | |
| Дата составления заявки | | | |  | | |

Приложение № 2

к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов,

реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории города Щигры

|  |  |
| --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО  Наименование должности  Наименование инвестора  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО  « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | УТВЕРЖДАЮ  Глава города Щигры  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПЛАН**

мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

(наименование инвестиционного проекта)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Основные направления деятельности, задачи | Мероприятия по достижению результата | Срок реализации | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |

Приложение № 3

к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов,

реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории города Щигры

**ПЕРЕЧЕНЬ**

инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении

администрацией города Щигры

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  инвестиционного  проекта) | Инвестор | Общий объем инвестиций в проект,  млн. рублей | Сроки реализации инвестиционного проекта | Создание новых рабочих мест в ходе реализации проекта,  ед. | Субъект МСП (Да/Нет) | Дата внесения проекта в реестр |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Реализованные инвестиционные проекты** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Реализуемые инвестиционные проекты** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Планируемые к реализации инвестиционные проекты** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 4

к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов,

реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории города Щигры

**ОТЧЕТ**

о ходе реализации инвестиционных проектов, находящихся на сопровождении

администрацией города Щигры

по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  инвестиционного  проекта) | Инвестор | Общий объем инвестиций в проект,  млн. рублей | | Создание новых рабочих мест в ходе реализации проекта,  ед. | | Краткая информация о ходе реализации и инвестиционного проекта |
| план | факт | план | факт |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |